

# Beschrijving van gegevensverwerking

Omschrijving	Eigenaren van onroerend goed
Organisatie	Ministerie van Economische Zaken en Klimaat Centraal Planbureau
Referentienummer	M15668

## Doel van de verwerking

Met de automatische uitwisseling van informatie tussen belastingdiensten (AEoI) wordt het lastiger om ongezien voor de autoriteiten vermogen in het buitenland aan te houden. Een mogelijk escape kan het aanhouden van onroerend goed zijn vooral via holdings. Op basis van gegevens van het kadaster kunnen we onderzoeken of in de loop van de tijd het aandeel van buitenlandse kopers (buiten NL) toeneemt en met welke rechtsvorm.

Taak van algemeen belang. Het Centraal Planbureau vervult een taak van algemeen belang, zie artikel 3 van de Wet voorbereiding van de vaststelling van een Centraal Economisch Plan, en Aanwijzingen voor de Planbureaus, BWBR0031972, paragraaf 1, aanwijzing 1. Dit onderzoek past binnen de bredere doelstelling van het Centraal Planbureau zoals geformuleerd in het meerjarenonderzoeksprogramma CPB/OCW 2025-2026

## Betrokkenen en gegevens

Betrokkene(n)	Onroerend goed (woningen en niet-woningen)
Persoonsgegevens	Eigenaarschap van een kavel: welke (natuurlijke of rechtspersoon) de eigendomsrecht heeft over de kavel Woningtransacties: overzicht van kavels die zijn verkocht met onder meer informatie over de transactiedatum, koopsom, kadastrale grootte, objectadres.
Verzameldoel	Met de automatische uitwisseling van informatie tussen belastingdiensten (AEoI) wordt het lastiger om ongezien voor de autoriteiten vermogen in het buitenland aan te houden. Een mogelijk escape kan het aanhouden van onroerend goed zijn vooral via holdings. Op basis van gegevens van het kadaster kunnen we onderzoeken of in de loop van de tijd het aandeel van buitenlandse kopers (buiten NL) toeneemt en met welke rechtsvorm.
Bewaartermijn	De bewaartermijn is 5 jaar nadat het onderzoek is afgerond.
Bron	Kadaster
Aanleverplicht	Betrokkenen waren niet verplicht deze gegevens aan te leveren.

Betrokkene(n)	Onroerend goed (woningen en niet-woningen)
Persoonsgegevens	WOZ-waarde en eigendom: gegevens over het type woning en niet-woning, eigendom en woz-waarde
Verzameldoel	Met de automatische uitwisseling van informatie tussen belastingdiensten (AEoI) wordt het lastiger om ongezien voor de autoriteiten vermogen in het buitenland aan te houden. Een mogelijk escape kan het aanhouden van onroerend goed zijn vooral via holdings. Op basis van gegevens van het kadaster kunnen we onderzoeken of in de loop van de tijd het aandeel van buitenlandse kopers (buiten NL) toeneemt en met welke rechtsvorm.
Bewaartermijn	De bewaartermijn is 5 jaar nadat het onderzoek is afgerond.
Bron	Externe bron, namelijk: Externe bron, namelijk: M11542 - CBS Microdata

<b>Aanleverplicht</b>	Betrokkenen waren niet verplicht deze gegevens aan te leveren.
<b>Betrokkene(n)</b>	Huishoudens
<b>Persoonsgegevens</b>	Vermogens: informatie over het vermogen van huishoudens en de compositie ervan (bijvoorbeeld eigen woning, ab-vermogen, spaargeld etc.) per jaar
<b>Verzameldoel</b>	Met de automatische uitwisseling van informatie tussen belastingdiensten (AEol) wordt het lastiger om ongezien voor de autoriteiten vermogen in het buitenland aan te houden. Een mogelijk escape kan het aanhouden van onroerend goed zijn vooral via holdings. Op basis van gegevens van het kadaster kunnen we onderzoeken of in de loop van de tijd het aandeel van buitenlandse kopers (buiten NL) toeneemt en met welke rechtsvorm.
<b>Bewaartermijn</b>	De bewaartermijn is 5 jaar nadat het onderzoek is afgerond.
<b>Bron</b>	M11542 - CBS Microdata
<b>Aanleverplicht</b>	Betrokkenen waren niet verplicht deze gegevens aan te leveren.

<b>Betrokkene(n)</b>	Personen
<b>Persoonsgegevens</b>	Inkomen: gegevens over inkomen van personen en huishouden. Zowel bruto als besteedbaar inkomen. Adressen: adressen van alle Nederlanders. SZO-AB: bevat informatie over fiscale middelen, inkomstenbelasting, omzetbelasting en loonbelasting voor zelfstandige ondernemers UBO: register met de uiteindelijke belanghebbende van een organisatie
<b>Verzameldoel</b>	Met de automatische uitwisseling van informatie tussen belastingdiensten (AEol) wordt het lastiger om ongezien voor de autoriteiten vermogen in het buitenland aan te houden. Een mogelijk escape kan het aanhouden van onroerend goed zijn vooral via holdings. Op basis van gegevens van het kadaster kunnen we onderzoeken of in de loop van de tijd het aandeel van buitenlandse kopers (buiten NL) toeneemt en met welke rechtsvorm.
<b>Bewaartermijn</b>	De bewaartermijn is 5 jaar nadat het onderzoek is afgerond.
<b>Bron</b>	M11542 - CBS Microdata
<b>Aanleverplicht</b>	Betrokkenen waren niet verplicht deze gegevens aan te leveren.

## Automatische besluitvorming

Er is geen sprake van besluitvorming over persoonsgegevens op basis van automatisch verwerkte gegevens.

## Ontvangers

Wetenschappelijk onderzoekers van het CPB die betrokken zijn bij het project en die allen een CBS geheimhoudingsverklaring hebben afgelegd.

Medewerkers CBS die de CBS RA-omgeving inrichten en beheren.

## Landelijk Algoritme register

De link naar het Landelijk Algoritme register is:

## Doorgifte buiten EU

Er is geen sprake van doorgifte van persoonsgegevens aan één of meer landen buiten de Europese Unie of aan een internationale organisatie.

## Verantwoordelijken

Naam	De Minister van Economische Zaken, namens deze de directeur van het Centraal Planbureau
Bezoekadres	Bezuidenhoutseweg 30 NEDERLAND
Postadres	Postbus 80510 2508GM DEN HAAG NEDERLAND

---

## Gerelateerde verwerkingen

**M11542**    Gebruik CBS microdata bij CPB onderzoeken/projecten